

ПРОТОКОЛ № 1/2018

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме г. Нижний Новгород, ул. Нижегородская, д. 15а

Дата составления протокола: «19» июня 2018г.
Место проведения собрания: Место проведения очной части собрания – помещение ТСЖ «Дом на Нижегородской» дома 15а по ул. Нижегородская г. Н. Новгород.
Место передачи решений собственниками ТСЖ - г.Н.Новгород, ул. Нижегородская, д. 15а, помещение ТСЖ «Дом на Нижегородской».
Дата собрания: Дата начала и окончания приема решений – с «13» июня по «18» июня 2018г. включительно.
Дата проведения очной части собрания – «13» июня 2018г. в 17ч.
Дата и место подсчета голосов: «18» июня 2018г. в помещении ТСЖ «Дом на Нижегородской» по адресу ул. Нижегородская, д. 15а

Очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Нижегородская, д. 15а в форме очно-заочного голосования

Инициатор собрания: Собственник кв. № 27 Воронин Михаил Васильевич (Местонахождение: 603109 г. Н. Новгород, ул. Нижегородская, д.15а)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в собственности: **13334,80 кв.м (9692,40 кв.м + 3642,40 кв.м)**

Зарегистрировано: 69 собственника ТСЖ.
Приняли участие: 45 собственника ТСЖ.

Представлено 74,32 % голосов.
Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение отчета ТСЖ об исполнении обязательств по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2017 году
2. Утверждение финансово-хозяйственного плана ТСЖ (сметы доходов и расходов) на 2018 год.
3. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2017 год.
4. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
5. Избрание членов правления ТСЖ, Березина Евгения Викторовича, Воронина Михаила Васильевича, Исаеву Екатерину Геннадьевну.
6. Избрание ревизора ТСЖ Сажину Ольгу Анатольевну.
7. Избрание счетной комиссии в составе Андреевой Татьяны Геннадьевны, Жуковой Ирины Николаевны, Скотникова Евгения Николаевича.
8. Утверждение ежемесячного вознаграждения председателя в размере 35000 руб.

По 1-му вопросу в очно-заочном голосовании приняли решение

«За» - 73,70 % «Против» - 0 % «Воздержался»-0,62%

Решение принято большинством голосов.

Решили: Утвердить отчет ТСЖ об исполнении обязательств по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2017 году.

По 2-му вопросу в очно-заочном голосовании приняли решение

«За» - 73,70% «Против» -0 «Воздержался»-0,62%

Решение принято большинством голосов.

Решили: Утвердить финансово-хозяйственный план ТСЖ (сметы доходов и расходов) на 2018 год.

По 3-му вопросу в очно-заочном голосовании приняли решение

«За» - 73,70% «Против» -0 «Воздержался»-0,62%

Решение принято большинством голосов.

Решили: Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2017год.

По 4-му вопросу в очно-заочном голосовании приняли решение

Избрание председателя и секретаря общего собрания

«За» - 74,32% «Против» -0 «Воздержался»-0%

Принято единогласно.

Решили: Избрать председателя собрания Воронина Михаила Васильевича

Решили: Избрать секретаря собрания Исаеву Екатерину Геннадьевну

По 5-му вопросу в очно-заочном голосовании приняли решение

Избрание члена правления Березина Евгения Викторовича

«За» - 73,31% «Против» -1,01% «Воздержался»-0%

Решение принято большинством голосов.

Решили: Избрать члена правления Березина Евгения Викторовича

Избрание членов правления в составе Воронина Михаила Васильевича, Исаевой Екатерины Геннадьевны

«За» - 74,32% «Против» -0 «Воздержался»-0%

Принято единогласно.

Решили: Избрать членов правления в составе Воронина Михаила Васильевича, Исаевой Екатерины Геннадьевны

По 6-му вопросу в очно-заочном голосовании приняли решение

«За» - 74,32% «Против» -0 «Воздержался»-0%

Принято единогласно.

Решили: Избрать ревизора ТСЖ, Сажину Ольгу Анатольевну

По 7-му вопросу в очно-заочном голосовании приняли решение

«За» - 73,70% «Против» -0,62% «Воздержался»-0%

Решение принято большинством голосов.

Решили: Избрать счетную комиссию в составе Андреевой Татьяны Геннадьевны, Жуковой Ирины Николаевны, Скотникова Евгения Николаевича

По 8-му вопросу в очно-заочном голосовании приняли решение

«За» - 74,32% «Против» -0 «Воздержался»-0%

Принято единогласно.

Решили: Утвердить ежемесячное вознаграждение председателя в размере 35000 руб.

ПОДПИСИ

Председатель собрания _____ М. В. Воронин

Секретарь собрания _____ Е. Г. Исаева